

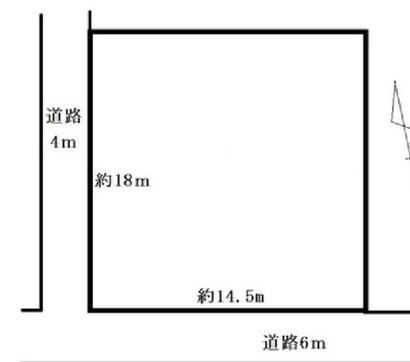
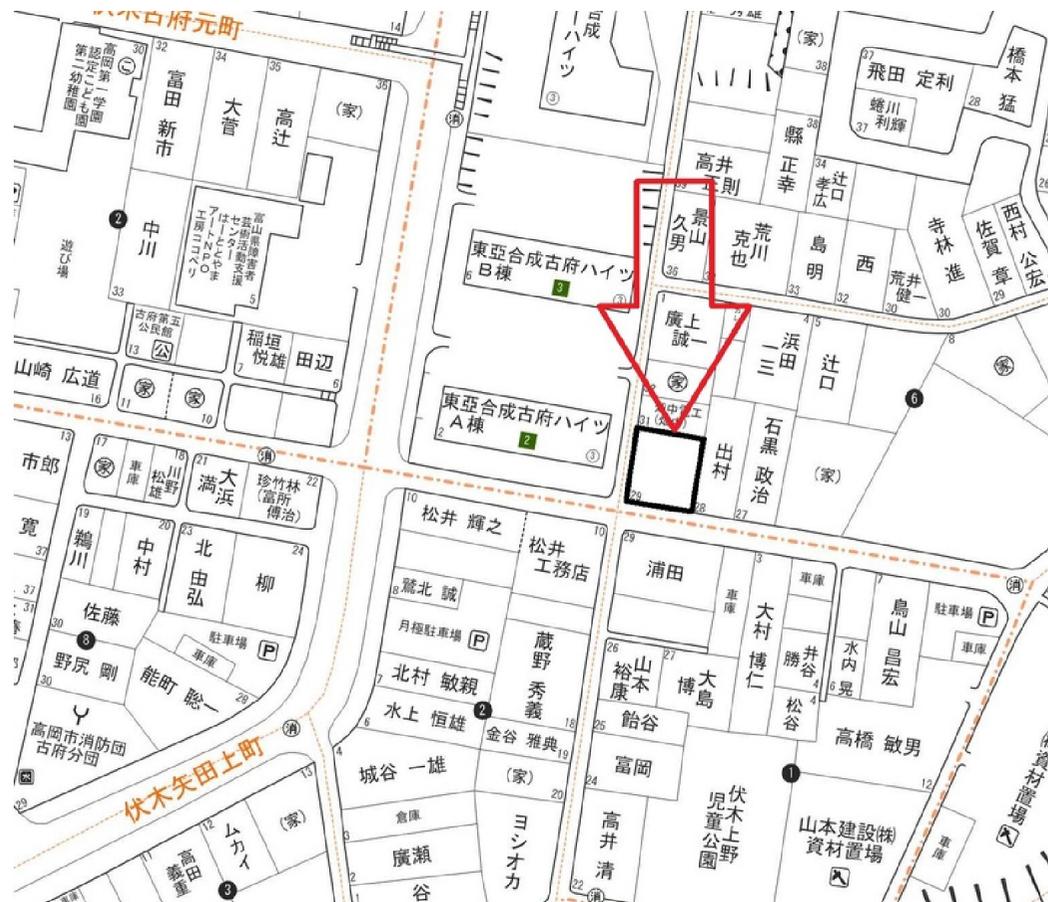


# 土地情報 売地

所在地	高岡市伏木古府1丁目6-29			
価格	登記簿	430 万円		
	坪単価	54,437 円		
	m <sup>2</sup> 単価	16,465 円		
土地	公簿	261.15 m <sup>2</sup>	78.99 坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
	私道負担面積	無 m <sup>2</sup>		
	地目	宅地	現況	宅地
	権利	所有権		
	間口	14.50 m	奥行	18.00 m
分割応談	不可			
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円	
	排水	下水道引込済	負担金 円	
	ガス	個別LP	負担金 円	

交通	バス停	矢田上町	徒歩	3分		
都市計画	市街化	建ぺい率	60%			
用途地域	第一種住居	容積率	200%			
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	融雪
	一方	南	6m	公道	有	無
他法令	農地法	開発許可				
	国土法	優良宅地				
	その他					
引渡	即日可	年	月			
学区	中学校	伏木中学校	小学校	古府小学校		
備考	古府小学校徒歩3分、高岡第一第二幼稚園徒歩3分、病院、コンビニ					
	ドラッグストアなど生活関連施設近隣徒歩圏内に多数有り 準防火区域 埋蔵文化財宝蔵区域(越中国府関連遺跡)					
取引形態	媒介	B	建築条件	広告	RE	
			無	否	RE	
刊広社	P/	57	コード	3735-1-000217		

南西の角地日当たりも良く開放感あふれる場所  
小学校、幼稚園も徒歩3分徒歩圏内生活関連施設多数



富山県知事(5)2622号

伊藤不動産  
〒933-0123 高岡市伏木矢田7番地2

TEL:0766-44-1545

URL:<http://www.itou-fudousan.jp>

FAX:0766-44-1578

E-mail:[info@itou-fudousan.jp](mailto:info@itou-fudousan.jp)